



Produktblad

Garage med förråd Umeå

LEVERANSTYP

LOK (Maskin för lossning krävs).

FORM

Husbredd: 4,9 m

Huslängd: 9,7 m

Vägg höjd: 2,6 m

ER REFERENS

Folkhus

info@folkhus.se

010-603 90 00

BYGGNADSMÅTT

Totalarea utvändigt: 47,5 m²

Byggnadshöjd: 4,1 m

Sysslomansgatan 9

75311 Uppsala

Smidig beställning och leverans – efter dina behov

Att bygga nytt är en av livets största investeringar. Hos Folkhus vill vi göra resan trygg, inspirerande och ekonomiskt smart. Vi levererar färdigkapade byggsatser i svenskt kvalitetsvirke, skräddarsydda efter dina önskemål och levererade direkt till din tomt.

Vi erbjuder marknadens bästa pris i förhållande till kvalitet. Genom smart planering och samarbete med ledande träleverantörer får du ett hem som håller i generationer – utan att spräcka budgeten.

Behöver du hjälp med uppförandet? Våra erfarna montörer kan resa huset åt dig med precision. Med Folkhus får du trygghet och hållbarhet från första ritning till färdig byggnad.

Besöksadress

Syslomansgatan 9
Uppsala 753 11

Kontakt

010-603 90 00
info@folkhuse.se

Företag

Svea Trä AB
OrgNr: 556841-8544

Första klassens byggmaterial

Har ditt Folkhus tillräckligt med ljusinsläpp? I vår smarta husbyggare kan du förse din byggsats med fönster, dörrar och andra tillval. Spröjsade fönster, en rejäl ytterdörr, takskjutport, vikport eller slagport – vad du än väljer kan du lita på att vi använder byggmaterial och komponenter av toppkvalitet från välkända leverantörer.

Det bästa av allt? Kvalitet behöver inte kosta skjortan. Tack vare noggrann planering och effektiv logistik kan vi pressa priserna – utan att tumma på vare sig kvaliteten på materialet eller det fina hantverket.

DÖRRAR



Vilken typ av entré behöver du? Vi tycker att alla ska kunna välja det som passar just deras hus och stil. I vår husbyggare hittar du ett brett utbud av högkvalitativa dörrar och portar. Vi har till exempel flera ytterdörrar med olika fönsterlösningar och dekorativa detaljer, perfekt för att sätta en personlig prägel på byggnaden. Dessutom finns alternativ anpassade för allt från varmförråd till altaner.

Bygger du garage eller ekonomibyggnad? Då kan du välja mellan takskjutport, vikport eller slagport – smidiga lösningar som gör det enkelt att köra in fordon och förvara maskiner.

FÖNSTER



Är det ljusinsläpp eller insynsskydd som står högst på din lista? Behoven varierar beroende på vad byggsatsen ska användas till. Du kan välja små, diskreta fönster till friggeboden, garaget eller förrådet – eller stora glaspartier till attefallshuset och sommarstugan som släpper in massor av naturligt ljus.

Vill du sätta en extra personlig touch? Alla våra fönster kan fås med eleganta spröjs för en mer dekorativ känsla.



Har du speciella önskemål? Inga problem – hör av dig till oss så fixar vi det!

Byggsatser av svenskt kvalitétsvirke

När du bygger med oss ska du känna dig trygg. Därför samarbetar vi med Derome – Sveriges största familjeägda träindustri. Det är ett företag med hjärtat i Halland som har jobbat med trä sedan 1946. Med andra ord: de vet vad de gör.

Derome sköter hela kedjan – från det att trädet fälls i svensk skog, till att virket är sågat, torkat och klart för leverans. Det betyder att våra byggsatser byggs av förstklassigt svenskt virke med full spårbarhet och jämn kvalitet. Och tack vare Deromes stora kapacitet kan vi hålla både priset nere och tempot uppe. Från kapningen i sågverket till färdig byggsats på din tomt går det oftast bara 2 till 4 veckor. Enkelt, tryggt och riktigt svenskt – precis som det ska vara.



Teknisk beskrivning



Vill du ändra på något mått eller tillval? Gör det enkelt i vårt 3D-verktyg.



TAK

Taktyp (takstol):	Plant innertak
Takvinkel:	27,0°
Underlagstak:	Kondensduk
Yttertak:	Takpannor
Takfärg:	Svart
Plåtfärg:	Svart
Takfotsbeklädnad:	Takfotsbeklädnad (Vit)
Inklätt gavelsprång:	Inklätt
Avvattning (färg):	Svart

STOMME & ISOLERING

Stomme:	145 mm
Sockel:	Leca-sockeln 200 mm
Isolering:	145 mm
Installationsskikt:	Ingen
Duk/Folie:	Ingen
Väggbeklädnad insida yttervägg:	Ingen
Innertak:	Ingen

FASAD

Fasadtyp:	Trä
Panelfärg:	Mellanstruken Röd
Panelriktning:	Stående panel
Panelriktning gavelspets:	Stående panel

GRUND

Grund:	Ingen
---------------	-------

Specifikation för Fönster, Dörrar, Partier och Portar

Fönster

Materialspecifikation:

Ingen matchande produkt

Dörrar

Materialspecifikation:

Namn	Antal
10x21 Astrid ytterdörr	1
Talskjutsport osbyporten 35x21	1

Öppning

Materialspecifikation:

Ingen matchande produkt

Stomme: 145 mm

- Veggstomme 145 mm
- Syll / hammarband regel
- Sylltätning

Väggstomme 45x145 mm:

Vår Färdiga Kapade Stomme (FKS) innehåller syll, hammarband och regel i dimensionen 145 mm. För en smidig byggprocess levereras stommarna väggvis buntade i platta paket, med tydliga monteringsanvisningar och märkta delar. En enkel och precis lösning – från start till mål.

Sylltätning:

Syllisolering ger ett isolerande skikt mellan grund och syll, där kapillärbrytande fuktskydd och lufttätet vill uppnås.

Fasadfärg: Mellanstruken Röd

- Diffo vindskyddsduk:
- Glespanel ändspontad:
- Mellanstruken (Röd) gran, falsad spårpanel

Diffo vindskyddsduk:

Duken monteras på utsidan av väggen och har den betydelsefulla funktionen att förhindra luftcirkulation bakom fasadskiktet vilket resulterar i att man uppnår en så bra värmeisolering som möjligt.

Diffo vindskydd har även ett vatten avledande ytskikt som skyddar isolering och stomme mot fukt och vattenskador. Duken är rivstark och UV-stabiliserad och ger långvarigt skydd och trygghet.

Glespanel ändspontad:

Inkluderat i paketet är också glespanel ändspontad för att ha något att spika träpanelen i och samtidigt skapa en luftspalt bakom panelen. Levereras i fallande längder för exakt kapning på plats.

Mellanstruken (Röd) gran, falsad spårpanel:

För enkel och professionell montering ingår också vår mellanstruken (Röd) ytterpanel med fasade kanter, vilket möjliggör en smidig inpassning och fastsättning. Panelen levereras fabriksmålad två strykningar och bör målas en eller två gånger till beroende på färgval (följ instruktionen hos färg leverantören).

OBS: Panelen är kompatibel med akrylfärg och kan ej målas med slamfärg.

Panelriktning gavelspets: Stående panel

- Diffo vindskyddsduk:
- Glespanel ändspontad:
- Falsad spårpanel (Stående riktning)

Diffo vindskyddsduk:

Duken monteras på utsidan av väggen och har den betydelsefulla funktionen att förhindra luftcirkulation bakom fasadskiktet vilket resulterar i att man uppnår en så bra värmeisolering som möjligt.

Diffo vindskydd har även ett vatten avledande ytskikt som skyddar isolering och stomme mot fukt och vattenskador. Duken är rivstark och UV-stabiliserad och ger långvarigt skydd och trygghet.

Glespanel ändspontad:

Inkluderat i paketet är också glespanel ändspontad för att ha något att spika träpanelen i och samtidigt skapa en luftspalt bakom panelen. Levereras i fallande längder för exakt kapning på plats.

Falsad spårpanel (Stående riktning):

För enkel och professionell montering ingår också vår ytterpanel med fasade kanter, vilket möjliggör en smidig inpassning och fästning.

Plastbrickor (För särskilt utsatta miljöer):

Vid särskilt utsatta miljöer rekommenderar vi montering av plastbrickor mellan spiklätten och stommen för att skapa en större luftspalt bakom panelen. För att öka luftspalten ytterligare kan fler plastbrickor monteras efter behov.

Väggisolering: 145 mm

- Väggisolering 145 mm

Väggisolering 145 mm:

Universalisoleringskiva av obrännbar stenudd, perfekt för värme- och ljudisolering samt brandskydd i alla byggnader. Enkel att hantera, skära och montera, skivan behåller sina isolerande egenskaper över tiden utan att sjunka ihop eller krympa. Tilläggsisolering med väggskiva 145 mm är en investering som ger lägre uppvärmningskostnader, en bekvämare boendemiljö och ökat fastighetsvärde. Dessutom erbjuder väggskiva 145 mm hög densitet för att bibehålla isoleringsförmågan även under kalla vintrar.

Underlagstak: Kondensduk

- Takduk åldersbeständig (kondensduk)
- Regel 45x70 mm

Takduk åldersbeständig(kondensduk)

En förstärkt väv av armerad plast används som armerad luft- och ångspärr under plåttak, fungerar som genomtrampningsskydd och hindrar kondensvatten från att droppa ner i isoleringen. Den är särskilt lämplig för användning under vinterförhållanden eller vid dåligt väder för att skydda tak, fasad och andra fukttåliga utrymmen.

Regel 45x70 mm:

Fribärande regel monteras med centrum avstånd enligt yttertaket monteringsanvisningar. Reglarna monteras på takstolarna och skarvas över stöd.

Taktyp: Plant innertak

- Fackverkstakstol (Plant innertak)

Fackverkstakstol (Plant innertak):

Fackverkstakstolar, även kända som W-takstolar eller svenska takstolar, är populära i Sverige och används ofta för sadeltak. Dessa takstolar är flexibla och kan utföras i olika spännvidder och lutningar. De är särskilt lämpliga för större träkonstruktioner och erbjuder gott om utrymme för installationer som isolering och ventilation. Vid låga taklutningar begränsas möjligheten att använda vindsutrymmet, som oftast används för ledningsdragnings. Denna typ av takstol är perfekt när vindsutrymmet inte ska inredas och erbjuder flexibilitet för att bygga från små till stora spännvidder.

Takfärg: Svart

- Takfärg (Svart)

Takfärg (Svart):

Ett av de mest påtagliga estetiska fördelarna med svart yttertak är dess förmåga att skapa en kontrastrik och distinkt profil för ditt hem. Det ger en modern och sofistikerad touch samtidigt som det tillför en känsla av tidlöshet. Svarta yttertak har också den fördelen att de kan framhäva andra detaljer på fasaden, som fönster och dörrar, och skapa en harmonisk helhet.

Utöver dess estetiska fördelar har svarta yttertak praktiska aspekter att överväga. Svarta färger absorberar mer solvärme än ljusare nyanser, vilket kan vara fördelaktigt i kallare klimat där det hjälper till att smälta snö och minska risken för isbildning. Å andra sidan kan detta också öka värmeabsorptionen i varmare klimat, vilket bör beaktas beroende på den geografiska platsen för ditt hem.

Underhållsmässigt sett kan svarta yttertak vara fördelaktiga eftersom de har en tendens att dölja smuts och fläckar bättre än ljusare färger. Detta innebär att de kräver mindre frekvent rengöring och ser oftast väl underhållna ut över tid.

Yttertak: Takpannor

- Takpanna (Betongpannor)
- Underlagsduk
- Nockbrädesbeslag
- Nockbräda
- Nockpanna
- Vindskivor
- Takfotsbräda
- Fågellist
- Takfotsplåt
- Extra bäregel eller strö- och bärläkt

Takpanna (Betongpannor):

Betongpannor är en kostnadseffektiv och långlivad lösning som passar för olika väderförhållanden och arkitektoniska stilar. Med en livslängd på över 30 år och olika färger och ytbehandlingar är de anpassningsbara och hållbara.

En specifik variant, takpannan, har en vacker färg och en unik ytbehandling. Ytbehandlingen gör ytan hårdare, vilket förhindrar lättare fäste för mossor och liknande.

OBS: Avståndet mellan bärläkten är 375 mm +/-2 mm c/c och gäller för alla taklutningar ner till 18° (Följ leverantörens anvisningar)

Underlagsduk:

Underlagsduken är ett högpresterande och lättanvänt alternativ för att skydda ditt tak mot väder och vind. Med slitstarka material och en flexibel design är det det optimala valet för din takläggning.

Nockbrädesbeslag:

Används för att montera nockbrädan och underlättar monteringen samt anpassningen av höjden på nockbrädan.

Nockbräda:

installeras på nockbrädesbeslaget för att skapa en fast punkt att förankra nockpannorna i.

Nocktätning:

Självhäftande Nocktätning är ett tätningsmaterial som skyddar mot snö och regn utan krav på lödning eller limning.

Nockpanna:

Används vid taknocken, det vill säga den högsta punkten på taket där två taklutningar möts. Ändnockpanna till början/slut ingår.

Vindskivor:

Skyddar taket och väggarna mot väder och vind samtidigt som de ger en snygg avslutning på taket.

Takfotsbräda:

Takfotsbrädor monteras längs takets nederkant för att täcka och skydda takstolarnas ändar. De ger också en jämn yta för montering av hängrännor.

Fågellist:

Fågellist monteras på takets kanter för att förhindra fåglar från att bygga bon under takpannorna eller plåten

Takfotsplåt:

Takfotsplåt är ett skyddande material som monteras längs takets nedre kant för att förhindra vattenintrång och skador på takkonstruktionen och byggnaden.

Extra bäregel eller strö- och bärläkt:

Vid val av kondensduk ingår extra bärreglar i leveransen. Om du väljer råspont ingår istället strö- och bärläkt. Monteringen av läkt eller reglar syftar till att skapa bra luftning mellan underlaget och takbeläggningen, vilket hjälper till att leda bort eventuellt inträngande vatten.

Panelriktning: Stående panel

- Panelriktning fasad (Stående)
- Diffo vindskyddsduk
- Glespanel ändspontad
- Plastbricka

Panelriktning fasad (Stående):

Stående fasadpaneler utgör en modern och stilfull designlösning för att förvandla byggnaders exteriör. Den valda panelriktningen är vertikal, vilket innebär att panelerna installeras ståendes längs fasaden. Denna riktning ger byggnaden en känsla av höjd och vertikalitet, och den stående designen kan skapa visuella linjer som sträcker sig uppåt, vilket ger en slående och elegant effekt. Utöver den estetiska aspekten kan stående fasadpaneler erbjuda praktiska fördelar, inklusive effektivt skydd mot väder och vind samt enkel underhållbarhet. Korrekt installation och överväganden kring ventilation är avgörande för att säkerställa långvarig hållbarhet och motståndskraft mot olika väderförhållanden

Diffo vindskyddsduk:

Duken monteras på utsidan av väggen och har den betydelsefulla funktionen att förhindra luftcirkulation bakom fasadskiktet vilket resulterar i att man uppnår en så bra värmeisolering som möjligt.

Diffo vindskydd har även ett vatten avledande ytskikt som skyddar isolering och stomme mot fukt och vattenskador. Duken är rivstark och UV-stabiliserad och ger långvarigt skydd och trygghet.

Glespanel ändspontad:

Inkluderat i paketet är också glespanel ändspontad för att ha något att spika träpanelen i och samtidigt skapa en luftspalt bakom panelen. Levereras i fallande längder för exakt kapning på plats.

Plastbrickor (För särskilt utsatta miljöer):

Vid särskilt utsatta miljöer rekommenderar vi montering av plastbrickor mellan spiklärken och stommen för att skapa en större luftspalt bakom panelen. För att öka luftspalten ytterligare kan fler plastbrickor monteras efter behov.

Takavvattning Färg: Svart

- Takavvattning hängränna svart
- Stuprör svart

Takavvattning hängränna svart:

- Hängränna/rännor
- Rännkrokar
- Ränngavlar
- Omvikningskupa
- Rännskarv

Stuprör svart:

- Stuprör
- Rännvinkel
- Rörsvep
- Mellanstycke

Takfotsbeklädning: Takfotsbeklädning (Vit)

-Insäktsnät (Takfotsbeklädning)

-Ytterpanelbräda (Mellanstruken vit)

Insäktsnät (Takfotsbeklädning):

Insektsnät i glasfiber ger effektivt skydd mot insekter och möss och används vid olika applikationer såsom takfot, taknock, ventilationsskydd och galler. Det håller insekter borta samtidigt som det ger god ventilation och kräver inget underhåll.

Ytterpanelbräda (Mellanstruken vit):

Ytterpanelbrädor ingår i leveransen och ska monteras på undersidan av takstolarna efter att myggnätet har installerats. Brädorna är förbehandlade med en mellanstrykning i färgen Vit och bör ytterligare strykas med två lager för att få en optimal yta.

Gavelsprång: Inklätt

- Insäktsnät (Takfotsbeklädnad)
- Ytterpanelbräda (Mellanstruken vit)

Insäktsnät (Takfotsbeklädnad):

Insektsnät i glasfiber ger effektivt skydd mot insekter och möss och används vid olika applikationer såsom takfot, taknock, ventilationsskydd och galler. Det håller insekter borta samtidigt som det ger god ventilation och kräver inget underhåll.

Ytterpanelbräda (Mellanstruken vit):

Ytterpanelbrädor ingår i leveransen och ska monteras på undersidan av takstolarna efter att myggnätet har installerats. Brädorna är förbehandlade med en mellanstrykning i färgen Vit och bör ytterligare strykas med två lager för att få en optimal yta.

Fasadtyp: Trä

Ingen beskrivning

Sockel: Leca-sockeln 200 mm

-Lättklinkerblock

-Blocklim

-Lättklinkerblock

Leca-sockeln, med en byggtjocklek på 200 mm, placeras på betongplattan och skyddar syllen på träväggen från fukt och röta. Den isolerande effekten förbättrar värmeisoleringen vid grunden, samtidigt som sockeln ger en stabil och hållbar grund för träväggen. Leca-sockeln är enkel att montera och säkerställer långsiktig hållbarhet och skydd för din byggnad.

OBS- Fungerar endast på betonggrund.

-Blocklim

Vårt lim är designat för att säkert fästa Leca-sockeln på betongplattan och ger en stark, hållbar förbindelse som säkerställer långvarig stabilitet. Enkel applicering för ett pålitligt resultat.

Plåtdetaljer: Svart

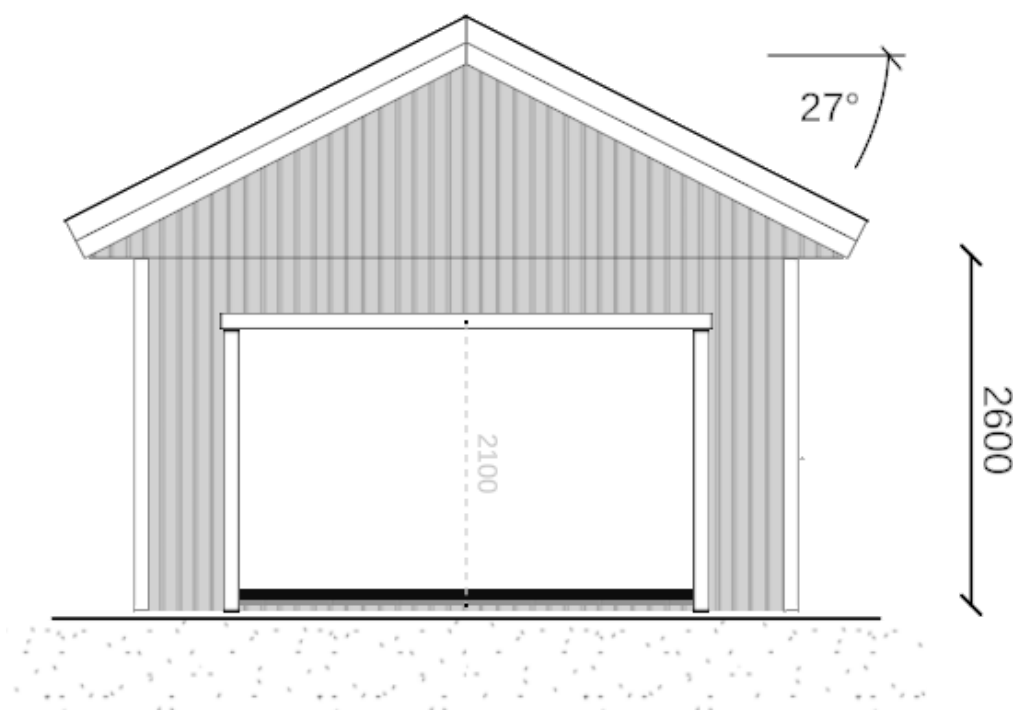
Ingen beskrivning

Ritningar

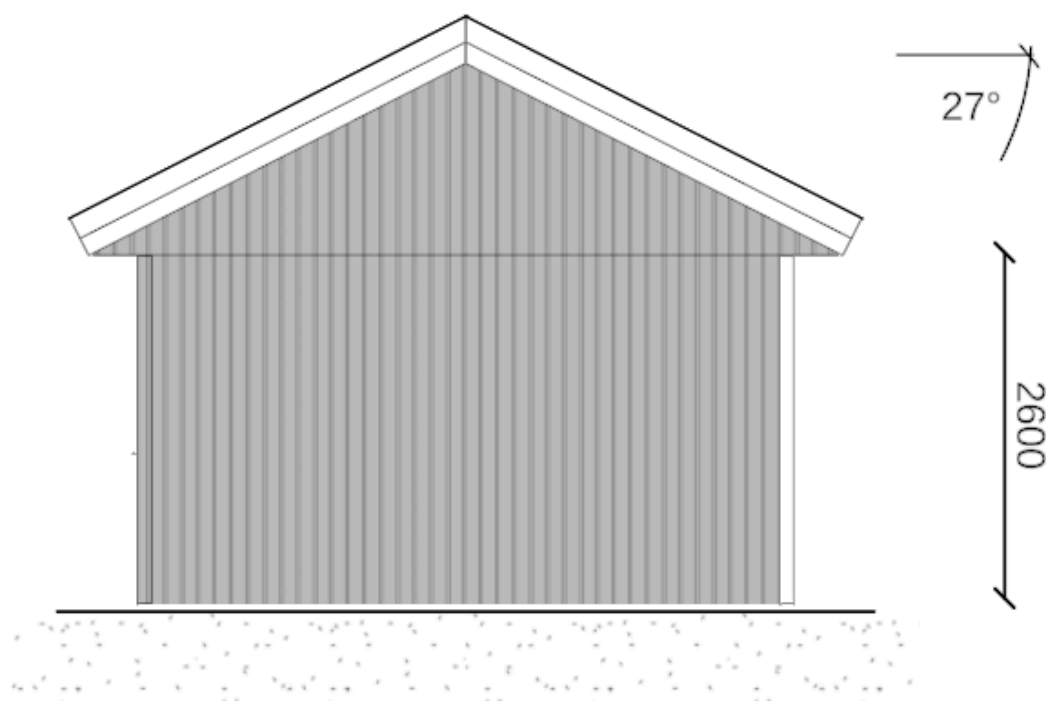
FASADRITNINGAR

Ritningen är inte skalenlig.

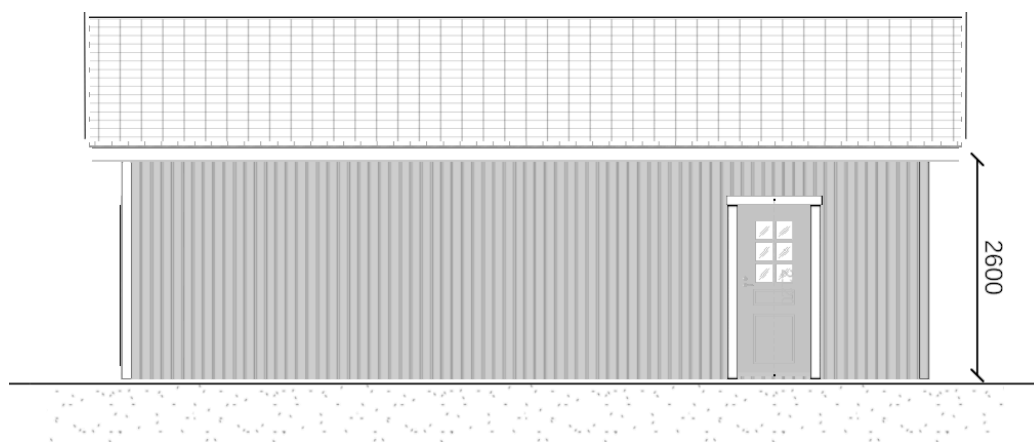
Framsida



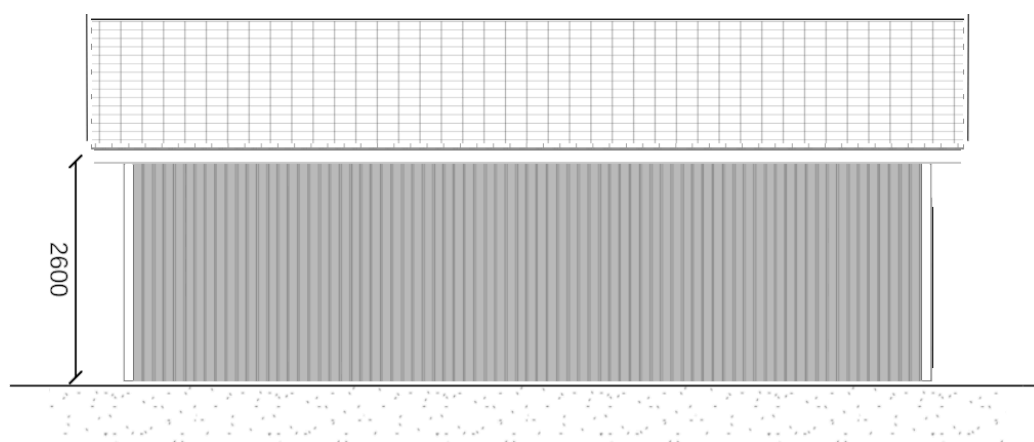
Baksida



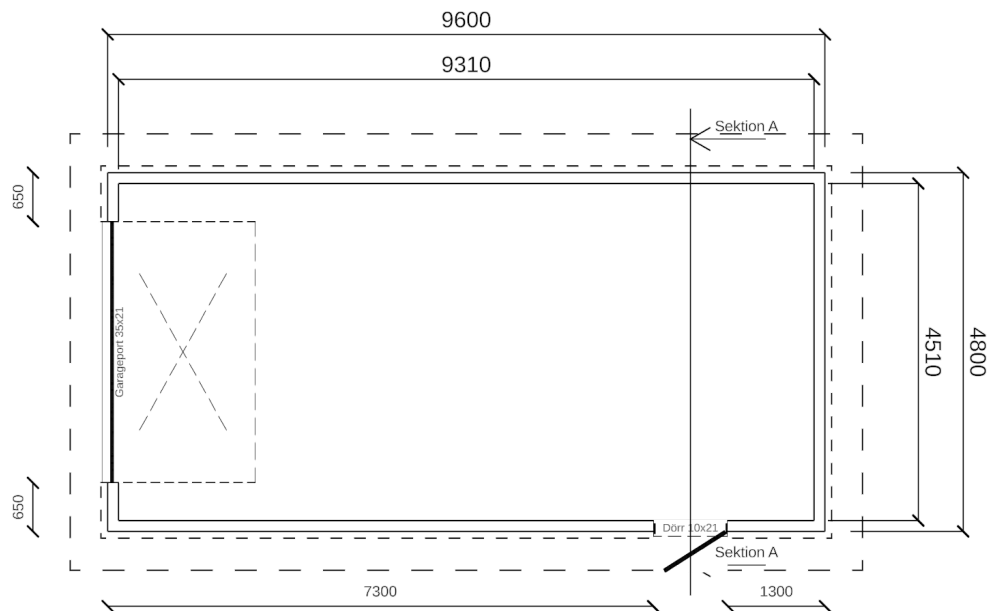
Höger sida



Vänster sida



Planritning



**Nu gör vi
verklighet av
din husidé.**

